

PANGSAPURI SELANGORKU
KAYANGAN

Rumah Pertama **Anda**



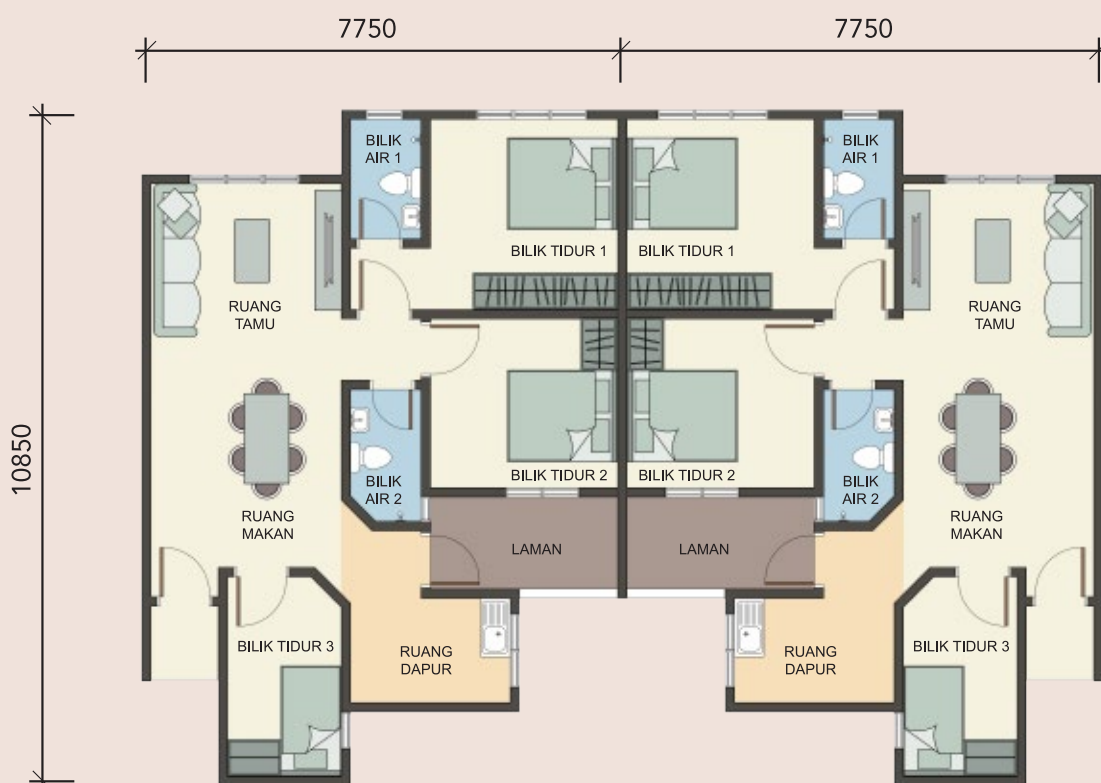
Mukim: Semenyih | Daerah: Hulu Langat | PEGANGAN BEBAS

JENIS B | RM100,000





PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Bertetulang		
Dinding	Batu Bata / Dinding Konkrit		
Konkrit Bumbung	Kepingan Konkrit Bertetulang / Bumbung Dek Logam		
Kekuda Bumbung	Sokongan Rangka Logam		
Siling	Kepingan Konkrit / Kepingan Siling Plaster		
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkau Aluminium / Tingkap Ram		
Pintu	Pintu Utama - Pintu Kayu		
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 - Pintu Papan Rata		
	Bilik Air 1 (Unit OKU) - Pintu Papan Rata		
	Bilik Air 2 (Unit OKU) - Pintu Lipat PVC		
	Lain-lain - Pintu Papan Rata		
Kunci	Set Kunci Piawai		
Kemasan Dinding	Dapur - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm		
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit Tipikal) - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm		
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit OKU) - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm		
	Lain-lain - Lepaan & Cat		
Kemasan Lantai		Ruang Tamu / Ruang Makan - Lepaan Simen	
		Bilik Tidur 1 / Bilik Tidur 2 / Bilik Tidur 3 - Lepaan Simen	
		Dapur - Jubin Seramik	
		Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit Tipikal) - Jubin Seramik	
		Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit OKU) - Jubin Seramik	
Peralatan Sanitari		Laman- Jubin Seramik	
		Lain-lain - Lepaan Simen	
		2 Mangkuk Tandas, 2 Besen Basuh, 2 Pancuran Air, 1 Sinki Dapur	
Pemasangan Elektrik	Soket Palam 13 Amp		8
	Soket Lampu		10
	Soket Kipas Siling		2
	Soket TV		1
Penyaluran Telefon Dalam & Pengkabelan	Soket Telefon		1
Cat	Cat Emulsi		

APAKAH SYARAT-SYARAT KELAYAKAN UNTUK MEMOHON **Rumah Selangorku** ?

- Warganegara Malaysia dan berumur 18 tahun ke atas;
- Pendapatan isi rumah di antara RM3,001.00 hingga RM10,000.00 sebulan;
- Pemohon & pasangan tidak mempunyai sebarang jenis rumah kediaman di Selangor;
- Pembelian rumah adalah untuk didiami bukan disewa;
- Pindahmilik hanya dibenarkan selepas 5 tahun;
- Pemohon hanya dibenarkan membuat satu pilihan sahaja semasa permohonan sama ada jenis A, B, C atau D;
- Tempoh sah laku permohonan yang didaftarkan adalah selama 2 tahun. Selepas tempoh tersebut data permohonan yang MASIH MENUNGGU tawaran akan dikeluarkan dari sistem dan pemohon perlu membuat permohonan baru sekiranya masih berminat memohon.

APAKAH DOKUMEN YANG DIPERLUKAN BAGI PERMOHONAN **Rumah Selangorku** ?

DOKUMEN
Salinan kad pengenalan (pemohon dan pasangan)
Penyata gaji terkini / pengesahan pendapatan daripada Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bekerja sendiri (pemohon dan pasangan)
Penyata KWSP (pemohon dan pasangan)
Salinan daftar kahwin / surat pengesahan bujang daripada Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bujang / surat cerai / sijil kematian pasangan
Rekod CCRIS (pemohon dan pasangan)

BAGAIMANA CARA UNTUK MENDAFTAR BAGI PERMOHONAN **Rumah Selangorku** ?

- Pemohon boleh mendaftar secara dalam talian di laman web LPHS <https://ehartanah.lphs.gov.my>



Setia

SETIA ECOHILL SDN BHD 201001019878 (903607-T)

Setia EcoHill Welcome Centre

Kelab 360, No. 1, Persiaran Ecohill Barat, Setia Ecohill,
43500 Semenyih, Selangor Darul Ehsan.

FAX (603) 8724 2525 EMAIL ecohill@spsetia.com

03- 8724 2255

www.setiaecohill.com